

Nantes Université recrute

Pour sa Direction du Patrimoine Immobilier et de la Logistique

Un·e opérateur·rice de maintenance

GG5A44 - **Opérateur·trice de maintenance**



43 000

étudiant·es, dont plus de
5000 internationaux



4600

personnels
administratifs
et techniques



3257

enseignant·es,
enseignant·es-
chercheur·es



1500

près de 1500
doctorant·es






42






structures
de recherche

Nantes Université est un établissement public d'enseignement supérieur et de recherche qui propose **un modèle d'université inédit** en France unissant une université, un hôpital universitaire (CHU de Nantes), un institut de recherche technologique (IRT Jules Verne), un organisme national de recherche (Inserm) ainsi que Centrale Nantes, l'école des Beaux-Arts Nantes Saint-Nazaire et l'École d'Architecture de Nantes.

Ces acteurs concentrent leurs forces pour **développer l'excellence de la recherche nantaise** et offrir de **nouvelles opportunités de formations**, dans tous les domaines de la connaissance.

Durable et **ouverte sur le monde**, Nantes Université veille à la qualité des conditions d'études et de travail offertes à ses étudiantes, étudiants et personnels, pour favoriser leur épanouissement sur tous ses campus de Nantes, Saint-Nazaire et La Roche-sur-Yon.

-  **Versant : Fonction publique d'État**
-  **Type de recrutement : Catégorie C, contractuel·le, CDD jusqu'au 31/08/2026 (Article L.332-7)**
-  **Rémunération : selon la charte de gestion des contractuels de Nantes Université pour les non-titulaires, et suivant niveau d'expérience du candidat. Comprise : 1462,53€ nets/ mensuels (1819,76€ bruts) [sans expérience] et 1526,47€ nets/ mensuels (1899,31€ bruts) [+ 15 ans expérience]**

-  **Temps de travail : 38h12 sur 4,5 jours**
-  **Congés : 45 jours de congés annuels**
-  **Prise en charge partielle des frais de transport domicile-travail (transports en commun)**
-  **Forfait mobilités durables domicile-travail (en fonction du nombre de jours d'utilisation dans l'année)**
-  **Accès aux restaurants et cafétérias du CROUS avec tarif privilégié**

univ-nantes.fr

Environnement et contexte de travail

• Localisation : Nantes – Site Loire-Ile de Nantes

La Direction du Patrimoine Immobilier et de la Logistique a pour mission de garantir :

- La conservation en bon état de fonctionnement et de sécurité du parc immobilier existant
- L'adaptation du patrimoine aux besoins des usagers
- La construction de locaux neufs
- L'exploitation et la gestion logistique des bâtiments

Organisée en quatre services, elle est composée de plus de 80 personnes.

Au sein de la Direction du patrimoine Immobilier et de la Logistique, le service Maintenance Immobilière du campus Loire – Ile de Nantes (11 agents) a en charge l'entretien et le maintien en bon état d'exploitation de 22 bâtiments abritant des activités de pédagogie et recherche en santé ainsi que des activités tertiaires.

Missions

Au sein du service Maintenance Immobilière du site Loire-Ile de Nantes, sous l'autorité du responsable d'équipe second-œuvre, l'opérateur·rice de maintenance a en charge la maintenance et l'exploitation des bâtiments du site dans le domaine du second œuvre.

Activités principales

- Effectuer les opérations courantes de maintenance préventive et corrective du domaine d'intervention (serrurerie, métallerie, menuiserie, second-œuvre)
- Effectuer des diagnostics de panne
- Effectuer des travaux de rénovation et d'embellissement des locaux (sols, murs, plafonds, vitrerie)
- Effectuer les métrés et évaluer les besoins en matériel et produits pour les chantiers
- Faire des croquis, lire et interpréter des plans
- Exploiter des installations techniques (contrôle d'accès, sécurité incendie...)
- Travailler en équipe : fonctionnement en binôme sur les actions de second-œuvre et participation à des actions de maintenance en support (manutention, assistance) du reste de l'équipe (électriciens et plombiers).

Spécificités du poste

Environnement de travail :

- Présence d'escaliers
- Multi sites
- Travail en équipe

Rythme de travail :

- Travail sur 4,5 jours par semaine ou 9 jours par quinzaine
- Horaires fixes (7h30 – 11h45 // 12h45 – 16h40)

Conditions de travail :

- Travail debout
- Poste de travail partagé
- Utilisation d'applications métiers

Port de charges :

- Matériel pour travaux
- Outillage

Profil recherché

- Formation et/ou qualification : prioritairement en menuiserie et serrurerie ; ou maintenance bâtiment tous corps d'état
- Permis de conduire : permis B obligatoire
- Expériences antérieures bienvenues pour occuper le poste : 2 à 5 ans

Compétences et connaissances requises

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires :

- Connaissances approfondies en menuiserie, serrurerie et maintenance second œuvre
- Connaissance des règles de l'art du domaine, des techniques d'installation et de maintenance
- Connaissances générales des différents matériels et de leurs caractéristiques techniques
- Connaissances générales des normes et procédures de sécurité
- Connaissances générales des bâtiments ERP

Savoir-faire opérationnels :

- Maîtrise des techniques d'installation et de maintenance des équipements et du bâti
- Maîtrise des descriptifs, de l'interprétation des schémas et des croquis de réseaux
- Maîtrise des outils informatiques de gestion courante (lire et compléter un tableur, utiliser une boîte mail)
- Capacités à assurer l'entretien courant des outils de l'environnement de travail
- Capacités à diagnostiquer l'origine d'une panne
- Capacités à prendre les mesures conservatoires adaptées
- Capacités à structurer son travail, à planifier et respecter les délais

Savoir-être :

- Esprit d'initiative et polyvalence
- Réactivité
- Capacités à rendre compte
- Sociabilité, capacité à travailler à la fois en autonomie et au sein d'une équipe



**Date de prise de
fonctions souhaitée :
dès que possible**

Contacts :

Personne à contacter pour plus d'informations sur le poste :

Yvan Le Roux, Responsable du Service Maintenance Immobilière : yvan.leroux@univ-nantes.fr

Envoyez votre candidature : (CV + *lettre de motivation obligatoire*) exclusivement par mail à recrutement-DPIL-142289-2@emploi.beetween.com

**Conseils
aux candidats :**

... N'hésitez pas à consulter le site
Internet de Nantes Université