

Nantes Université recrute

Pour sa Direction du Patrimoine Immobilier et de la Logistique

Un.e ingénieur.e efficacité énergétique

G2A42 – Chargé-e de la maintenance et de l'exploitation du patrimoine immobilier



42 500

étudiant-es, dont 5000
internationaux



2605

personnels
administratifs
et techniques



3147

enseignant-es,
enseignant-es-
chercheur-es
+ 541 tuteurs



1259

doctorant-es



42

structures
de recherche

Nantes Université est un établissement public d'enseignement supérieur et de recherche qui propose **un modèle d'université inédit** en France unissant une université, un hôpital universitaire (CHU de Nantes), un institut de recherche technologique (IRT Jules Verne), un organisme national de recherche (Inserm) ainsi que Centrale Nantes, l'école des Beaux-Arts Nantes Saint-Nazaire et l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Nantes.

Ces acteurs concentrent leurs forces pour **développer l'excellence de la recherche nantaise** et offrir de **nouvelles opportunités de formations**, dans tous les domaines de la connaissance.

Durable et **ouverte sur le monde**, Nantes Université veille à la qualité des conditions d'études et de travail offertes à ses étudiantes, étudiants et personnels, pour favoriser leur épanouissement sur tous ses campus de Nantes, Saint-Nazaire et La Roche-sur-Yon.

• **Versant : Fonction publique d'État**

• **Type de recrutement : Catégorie A, contractuel-le, CDD 1 an** (article L.332-22 du CGFP)

• **Rémunération : selon la grille indiciaire de la fonction publique catégorie A pour les titulaires et la charte de gestion des contractuels de Nantes Université pour les non-titulaires, et suivant niveau d'expérience du candidat.** Comprise : 1577€ nets/ mensuels (1963€ bruts) [0 à 1 an expérience] et 2456€ nets/ mensuels (3057€ bruts) [+ 15 ans expérience]

• **Temps de travail : 37h15 ou 38h12, possibilité de travailler 4,5 jours/semaine, ou 9 jours sur 2 semaines**

• **Congés : 45 ou 50,5 jours de congés annuels**

• **Télétravail : à partir de 3 mois d'ancienneté**

• **Mutuelle : 50% de participation sur le contrat standard**

• **Prise en charge partielle des frais de transport domicile-travail (transports en commun)**

• **Forfait mobilités durables domicile-travail (en fonction du nombre de jours d'utilisation dans l'année)**

• **Accès aux restaurants et cafétérias du CROUS avec tarif privilégié**

univ-nantes.fr

Environnement et contexte de travail

• Localisation : Nantes

La Direction du Patrimoine Immobilier et de la Logistique (DPIL) est un service central de Nantes Université. Elle a pour missions de répondre aux besoins de construction de locaux neufs, aux besoins de conservation en bon état de fonctionnement, de sécurité et de rénovation énergétique du parc immobilier existant ainsi qu'aux besoins d'adaptation et de développement des différentes infrastructures immobilières. Elle gère aussi la logistique générale d'exploitation des bâtiments.

Au sein de cette direction, le service Stratégie Patrimoniale et Énergétique produit des schémas directeurs (schémas directeurs de site, schéma pluriannuel de stratégie immobilière, schéma directeur immobilier et d'aménagement...), des études de programmation fonctionnelle, technique et énergétique, des outils de pilotage immobilier et accompagne sur le suivi des projets de rénovation énergétique-

Missions

Au sein de la Cellule Efficience Énergétique et sous l'autorité de sa responsable, l'ingénieur-e en efficience énergétique contribue à la mise en œuvre de la stratégie environnementale de l'Université, définie dans le schéma directeur des énergies et de l'eau (Programme Énergie Fluides).

À ce titre, il-elle assure le suivi et l'analyse des consommations d'énergie et d'eau, identifie les leviers d'économies et propose des actions visant à améliorer la performance énergétique des bâtiments et à maîtriser les coûts.

Il-elle réalise des études techniques ciblées et participe à la mise en œuvre de solutions d'optimisation des installations (chauffage, ventilation, climatisation, éclairage, etc.).

En lien étroit avec les services de maintenance, d'exploitation et de construction, il-elle contribue au suivi des équipements et à l'analyse des données énergétiques afin d'accompagner l'amélioration continue de la performance du patrimoine immobilier universitaire.

Activités principales

Management de l'énergie

Administrer et optimiser le système de management de l'énergie (ENERGISME) :

- Assurer la collecte et la fiabilité des données de consommation d'énergie et d'eau (concessionnaires, fournisseurs, compteurs) ;
- Suivre et traiter les alertes ;
- Contribuer à l'amélioration continue de la plateforme.

Exploiter et analyser les données issues d'ENERGISME :

- Suivre les consommations d'énergie et d'eau ;
- Analyser les données de facturation ;
- Suivre les indicateurs de performance énergétique ;
- Identifier, analyser et historiser les dérives liées à l'exploitation des installations et aux usages.

Réaliser des campagnes de mesures et analyser les résultats :

- Mesurer les températures et la qualité de l'air intérieur ;
- Réaliser des campagnes de mesures électriques.
- Contribuer à l'élaboration des bilans énergétiques et environnementaux ;
- Assurer le suivi des obligations liées au dispositif Éco Énergie Tertiaire (plateforme OPERAT) ;
- Produire des bilans énergétiques et financiers à destination des services.

Assurer le suivi et l'optimisation des contrats de fourniture d'énergie :

- Suivre l'évolution du périmètre des contrats ;
- Identifier les possibilités d'optimisation des puissances souscrites (électricité et réseaux de chaleur urbains).

Performance énergétique des équipements CVC

En lien étroit avec les exploitants et les équipes de maintenance immobilière :

- Vérifier et optimiser les paramètres de régulation des installations, à distance via la GTB ou directement sur site ;
- Contribuer au suivi de la performance énergétique des marchés d'exploitation CVC : intéressement, campagnes de mesures, visites techniques, équilibrage des installations, etc. ;
- Participer à la programmation des périodes de fonctionnement, d'arrêt et de réduction du chauffage et de la ventilation.

Performance énergétique des opérations immobilières

Accompagner la démarche de commissionnement CVC, en coordination avec les chargés d'opérations des services de construction et de maintenance immobilière :

- Définir les objectifs de commissionnement adaptés à chaque projet ;
- Vérifier la conformité des études de maîtrise d'œuvre aux référentiels applicables et aux objectifs de performance fixés ;
- Apporter un appui technique pendant la phase chantier ;
- Contribuer aux opérations de réception et au transfert des installations vers les équipes d'exploitation ;
- Suivre et évaluer la performance énergétique des installations.

Contribuer à l'élaboration du référentiel de sobriété énergétique de l'Université :

- Participer à la définition du référentiel CVC ;
- Participer à l'élaboration du référentiel bioclimatisme et confort d'été.

Spécificités du poste

Environnement de travail :

- Accessibilité PMR
- Présence d'escaliers sur certains sites
- Déplacements sur les sites de Nantes Université
- Bureau partagé
- Travail en équipe

Rythme de travail :

- Horaires variables

Conditions de travail :

- Usage d'un écran
- Communications téléphoniques / visioconférences fréquentes
- Utilisation d'applications métiers

Profil recherché

- Formation et/ou qualification : Bac + 5 en maîtrise des énergies ou toute autre spécialisation similaire.
- Expériences antérieures bienvenues pour occuper le poste : 3 à 5 ans

Compétences et connaissances requises

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires :

- Connaissances techniques en thermique et efficacité énergétique du bâtiment
- Connaissances techniques en système de pilotage des installations de chauffage/ventilation/climatisation (GTB, GTC)
- Connaissances techniques des différents procédés d'utilisation de l'énergie dans les bâtiments
- Maîtrise de l'utilisation des logiciels de suivi énergétique (Système de Management de l'Energie)
- Connaissances générales des réglementations thermiques et environnementales en vigueur
- Connaissances générales de la réglementation des ERP
- Connaissances générales des procédures en marchés publics
- Pratique courante des outils de bureautique (Office, Adobe...)

Savoir-faire opérationnels :

- Piloter un projet
- Mettre en œuvre et encadrer les normes, procédures et règles du domaine
- Savoir s'organiser et anticiper le travail dans des délais parfois contraints
- Conduire une négociation
- Approche terrain
- Savoir communiquer et animer des groupes de travail
- Accompagner les changements

Savoir-être :

- Autonomie et rigueur
- Capacité de conceptualisation et de synthèse
- Esprit d'initiative
- Sens de l'écoute
- Esprit d'équipe
- Curiosité intellectuelle

**Date limite de réception
des candidatures :**
13/11/2026

**Date de la commission
de recrutement :**
24/11/2026

**Date de prise
de poste :**
04/01/2027

Contacts :

Eléonore Dorville, responsable de la cellule efficacité énergétique : eleonore.dorville@univ-nantes.fr

Envoyer votre candidature : votre candidature (CV + lettre de motivation) par mail à recrutement-DPIL-164649@emploi.beetween.com

Toutes nos offres sont ouvertes aux personnes en situation de handicap et des aménagements peuvent être mis en place dans le cadre des entretiens.



**Conseils
aux candidats :**

... N'hésitez pas à consulter le site
Internet de Nantes Université

univ-nantes.fr