Nantes Université recrute

pour sa Direction du Patrimoine Immobilier et de la Logistique
par la voie du **recrutement direct**

un·e opérateur·trice de maintenance

BAP G « Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention »
Famille professionnelle : Patrimoine Immobilier
G5A44 – Opérateur·trice de maintenance
Catégorie C

Nantes Université est un établissement public d'enseignement supérieur et de recherche qui propose **un modèle d'université inédit** en France unissant une université, un hôpital universitaire (CHU de Nantes), un institut de recherche technologique (IRT Jules Verne), un organisme national de recherche (Inserm) et des grandes écoles (Centrale Nantes, école des Beaux-Arts Nantes Saint-Nazaire, École d'Architecture de Nantes).

Ces acteurs concentrent leurs forces pour **développer l'excellence de la recherche nantaise** et offrir de **nouvelles opportunités de formations**, dans tous les domaines de la connaissance.

Durable et **ouverte sur le monde**, Nantes Université veille à la qualité des conditions d'études et de travail offertes à ses étudiantes, étudiants et personnels, pour favoriser leur épanouissement sur tous ses campus de Nantes, Saint-Nazaire et La Roche-sur-Yon.

Environnement et contexte de travail

La Direction du Patrimoine Immobilier et de la Logistique de Nantes Université a pour mission de répondre à plusieurs besoins :

- La conservation en bon état de fonctionnement et de sécurité du parc immobilier existant
- L'adaptation du patrimoine aux besoins des usagers
- La construction de locaux neufs
- L'exploitation et la gestion logistique des bâtiments

Organisée en quatre services, elle est composée de plus de 70 personnes.

Missions

Au sein du service Maintenance Immobilière de l'Université, l'opérateur·trice de maintenance a en charge la maintenance et l'exploitation des bâtiments d'un site, principalement dans le domaine du second œuvre

Activités principales

- Effectuer des travaux de rénovation et d'embellissement des locaux (sols, murs, plafonds, vitreries)
- Effectuer les opérations courantes de maintenance (métallerie, menuiserie, installations techniques et équipements de sécurité) de niveau 1 et 2
- Assurer les premières interventions, le dépannage et les réparations
- Effectuer les métrés et évaluer les besoins en matériel et produits pour les chantiers
- Faire des croquis, savoir lire et interpréter des plans
- Exploiter des installations techniques (contrôle d'accès, sécurité incendie…)

Spécificités du poste

- Travail comportant des risques dus à la présence éventuelle d'amiante ou de plomb, et insalubres selon les zones de travail
- Renfort possible au sein des équipes de maintenance d'autres sites
- Interventions ponctuelles en horaires décalés selon les nécessités de service
- Déplacement de charges lourdes
- Astreintes éventuelles
- Permis de conduire B

Compétences et connaissances requises

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires :
- Connaissances approfondies en maintenance (second œuvre) :
- Réglementation du domaine
- Techniques d'installation et de maintenance des équipements
- Connaissances générales des différents matériels et de leurs caractéristiques techniques
- Connaissances générales des normes et procédures de sécurité
- Connaissances générales des bâtiments ERP

Savoir-faire opérationnels :
- Maitrise des techniques d'installation et de maintenance des équipements
- Maîtrise des descriptifs, de l'interprétation des schémas et des croquis de réseaux
- Maitrise des outils informatiques de gestion courante (création, exploitation de tableur etc.)
- Capacités à assurer l'entretien courant des outils de l'environnement de travail
- Capacités à diagnostiquer l'origine d'une panne
- Capacités à prendre les mesures conservatoires adaptées
- Capacités à structurer son travail, à planifier er respecter les délais
- Capacités à faire preuve de polyvalence dans d'autres domaines techniques ne demandant pas une forte qualification

Savoir-être :
- Ponctualité et rigueur
- Esprit d'initiative et polyvalence
- Réactivité
- Capacités à rendre compte
- Sociabilité, capacité à travailler à la fois en autonomie et au sein d'une équipe

Dates d'inscription sur univ-nantes.fr : : du 31 mars au 28 avril 2022
Date de prise de fonctions : 1er septembre 2022

Contact : concoursitrf@univ-nantes.fr